

龙南市自然资源综合服务中心 2025 年单位 预算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职责
- 二、机构设置及人员情况

第二部分 2025 年单位预算表

- 一、《收支预算总表》
- 二、《单位收入总表》
- 三、《单位支出总表》
- 四、《财政拨款收支总表》
- 五、《一般公共预算支出表》
- 六、《一般公共预算基本支出表》
- 七、《财政拨款“三公”经费支出表》
- 八、《政府性基金预算支出表》
- 九、《国有资本经营预算支出表》
- 十、《项目绩效目标表》

第三部分 2025 年单位预算情况说明

- 一、2025 年单位预算收支情况说明
- 二、2025 年“三公”经费预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职责

根据市委、市政府的有关文件规定，组建龙南市自然资源综合服务中心。在市土地收储交易中心的基础上整合市不动产登记中心、市土地开发整理中心、市自然资源局开发区分局、市不动产(权籍)档案室等单位及相关职能，组建龙南市自然资源综合服务中心，加挂市不动产登记中心牌子，为龙南市自然资源局所属副科级公益一类事业单位；主要承担政府国有土地收购、储备和前期开发；开展国有土地一级市场交易；负责宣传贯彻实施《物权法》、《不动产登记暂行条例》以及国家、省、市关于不动产登记的法规、规章和政策；承办全市土地、房屋、林权、农村土地承包经营权等不动产登记工作；负责拟定本市不动产登记业务规范和工作流程；负责本市不动产登记统计、分析，依法提供不动产登记查询服务；负责本市不动产登记数据资料的整理、保管和备份，以及不动产登记档案的收集、整理、归档工作。

二、机构设置及人员情况

2025 年龙南市自然资源综合服务中心内设处室 12 个，分别为：综合股、土地储备股、土地交易股、不动产首次登记股、不动产转移登记股、不动产抵押登记股、不动产勘测股、生态修复事务股、空间规划服务股、土地征收股、档案股。

编制人数小计 96 人，其中：行政编制人数 0 人，参照

公务员法管理的事业编制人数 0 人，事业编制人数 96 人。实有人数 0 人，其中：在职人数小计 0 人，行政在职人数 0 人，参照公务员法管理的事业单位在职人数 0 人，事业单位在职人数 0 人。离休人数小计 0 人，退休人数小计 0 人，遗属人数 0 人。

第二部分 2025 年单位预算表

(详见附表)

第三部分 2025 年单位预算情况说明

一、2025 年单位预算收支情况说明

(一) 收入预算情况

2025 年龙南市自然资源综合服务中心收入预算总额为 480.00 万元,较上年预算安排减少 15 万元。其中：财政拨款收入 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；教育收费资金收入 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；事业收入 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；事业单位经营收入 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；附属单位上缴收入 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；上级补助收入 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；其他收入 480.00 万元，较上年预算安排减少 15 万元；使用非财政拨款结余 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；上年结转(结余)0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元。

(二) 支出预算情况

2025 年龙南市自然资源综合服务中心支出预算总额为 480.00 万元,较上年预算安排减少 15 万元,其中:

按支出项目类别划分:基本支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元,其中:工资福利支出 0.00 万元、商品和服务支出 0.00 万元、对个人和家庭的补助 0.00 万元、资本性支出 0.00 万元;项目支出 480.00 万元,较上年预算安排减少 15 万元,其中:工资福利支出 0.00 万元、商品和服务支出 480.00 万元、对个人和家庭的补助 0.00 万元、债务利息及费用支出 0.00 万元、资本性支出 0.00 万元、对企业补助 0.00 万元、其他支出 0.00 万元。

按支出功能科目划分:一般公共服务支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;国防支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;公共安全支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;教育支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;科学技术支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;文化旅游体育与传媒支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;社会保障和就业支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;卫生健康支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;节能环保支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;城乡社区支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;农林水支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;交通运输支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;资源勘探工业信息等支出 0.00 万元,较上年预算安排增加 0 万元;商业服务

业等支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；金融支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；援助其他地区支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；自然资源海洋气象等支出 480.00 万元，较上年预算安排增加 480 万元；住房保障支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；粮油物资储备支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；灾害防治及应急管理支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；其他支出 0.00 万元，较上年预算安排减少 495 万元。

按支出经济分类划分：工资福利支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；商品和服务支出 480.00 万元，较上年预算安排减少 15 万元；对个人和家庭的补助 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；债务利息及费用支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；资本性支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；对企业补助 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；其他支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元。

(三) 财政拨款支出情况

2025 年龙南市自然资源综合服务中心财政拨款支出预算总额为 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元。

按支出功能科目划分：一般公共服务支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；国防支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；公共安全支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；教育支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；科学技术支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；

文化旅游体育与传媒支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；社会保障和就业支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；卫生健康支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；节能环保支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；城乡社区支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；农林水支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；交通运输支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；资源勘探工业信息等支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；商业服务业等支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；金融支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；援助其他地区支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；自然资源海洋气象等支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；住房保障支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；粮油物资储备支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；灾害防治及应急管理支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；其他支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元。

按支出经济分类划分：工资福利支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；商品和服务支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；对个人和家庭的补助 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；债务利息及费用支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；资本性支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；对企业补助 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元；其他支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元。

按支出项目类别划分：基本支出 0.00 万元，较上年预算

安排增加 0 万元，其中：工资福利支出 0.00 万元，商品和服务支出 0 万元，对个人和家庭的补助 0.00 万元，资本性支出 0.00 万元。项目支出 0.00 万元，较上年预算安排增加 0 万元，其中：工资福利支出 0.00 万元，商品和服务支出 0.00 万元，对个人和家庭的补助 0.00 万元，债务利息及费用支出 0.00 万元，资本性支出 0.00 万元，对企业补助 0.00 万元，其他支出 0.00 万元。

(四) 政府性基金情况

2025 年本单位没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

(五) 国有资本经营情况

2025 年本单位没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

(六) 机关运行经费等重要事项的说明

本单位非行政参公单位，无机关运行经费。

(七) 政府采购情况

2025 年本单位政府采购总额 0 万元,其中:政府采购货物预算 0 万元,政府采购工程预算 0 万元,政府采购服务预算 0 万元。

(八) 国有资产占有使用情况

截至 2024 年底，本单位共有车辆 0 辆,其中：一般公务用车实有数 0 辆,执法执勤用车实有数 0 辆。

2025 年单位预算安排购置车辆 0 辆，安排购置单位价值 200 万元以上大型设备安排购置单位价值 200 万元以上大型

设备具体为：无。

(九) 其他收入资金项目情况说明

- (1)项目概述：其他收入资金
- (2)立项依据：维护土地交易，登记正常运行
- (3)实施主体：龙南市自然资源综合服务中心
- (4)实施方案：促进土地资源的合理利用，防止土地收益的流失，规范土地市场的发展，增加国库收入。
- (5)实施周期： 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日
- (6)本年度预算安排： 480 万元。
- (7)项目年度绩效目标
促进土地资源的合理利用，防止土地收益的流失，规范土地市场的发展，增加国库收入。

二、2025 年“三公”经费预算情况说明

2025 年龙南市自然资源综合服务中心"三公"经费财政拨款安排 0.00 万元，其中：

因公出国(境)费 0.00 万元,比上年增加 0 万元，主要原因是：与上年安排保持一致。

公务接待费 0.00 万元,比上年增加 0 万元，主要原因是：与上年安排保持一致。

公务用车运行维护费 0.00 万元,比上年增加 0 万元，主要原因是：与上年安排保持一致。

公务用车购置费 0.00 万元,比上年增加 0 万元，主要原因是：与上年安排保持一致。

第四部分 名词解释

一、收入科目

(一)财政拨款：指市级财政当年拨付的资金。

(二)教育收费资金收入：反映实行专项管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费取得的收入。

(三)事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

(四)事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(五)附属单位上缴收入：反映事业单位附属的独立核算单位按规定标准或比例缴纳的各项收入。包括附属的事业单位上缴的收入和附属的企业上缴的利润等。

(六)上级补助收入：反映事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

(七)其他收入：指除财政拨款、事业收入、事业单位经营收入等以外的各项收入。

(八)使用非财政拨款结余：填列历年滚存的非限定用途的非统计财政拨款结余弥补 2021 年收支差额的数额。

(九)上年结转和结余：填列 2024 年全部结转和结余的资金数，包括当年结转结余资金和历年滚存结转结余资金。

二、支出科目

(一)一般公共服务支出：反映政府提供一般公共服务的

支出。

(二)社会保障和就业支出：反映政府在社会保障与就业方面的支出。

三、相关专业名词

(一)机关运行费：指用一般公共预算财政拨款安排的为保障行政单位(含参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

(二)“三公”经费：指用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出(含车辆购置税、牌照费)，按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

收支预算总表

填报单位:[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

[illegible]

单位支出总表

填报单位[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

支出功能分类科目		合计	基本支出	项目支出
科目编码	科目名称			
**	**	1	2	3
	合计	480.00		480.00
220	自然资源海洋气象等支出	480.00		480.00
01	自然资源事务	480.00		480.00
2200199	其他自然资源事务支出	480.00		480.00

财政拨款收支总表

[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

[illegible]

一般公共预算支出表

[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

支出功能分类科目		2025年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
**	**	1	2	3

一般公共预算基本支出表

[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

支出经济分类科目		2025年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
**	**	1	2	3

注：若为空表，则为该部门（单位）无“三公”经费支出

财政拨款“三公”经费支出表

填报单位[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

单位编码	单位名称	合计	因公出国(境)费			公务接待费	公务用车购置及运行维护费		
			小计	一般公务出国（境）费	高等院校和科研院所学术交流合作出国（境）费		小计	公务用车运行维护费	公务用车购置
**	**	1	2	3	4	5	6	7	8

注：若为空表，则为该部门（单位）无政府性基金收支

政府性基金预算支出表

单位：万元

支出功能分类科目		2025年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
**	**	1	2	3

注：若为空表，则为该部门（单位）无国有资本经营预算收支

国有资本经营预算支出表

填报单位:[506002]龙南市自然资源综合服务中心

单位：万元

支出功能分类科目		2025年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
**	**	1	2	3

支出预算总表

科目名称	合计	结转下年
**	1	2
合计	480.00	
自然资源海洋气象等支出	480.00	

财政拨款预算表				
科目名称	财政拨款	一般公共预算支出	政府性基金预算支出	国有资本经营预算
**	1	2	3	4

项目支出绩效目标表

(2025年度)

项目名称		ysxm-其他收入资金		
主管部门及代码		506-龙南市自然资源局	实施单位	龙南市自然资源综合服务中心
项目资金 （万元）		年度资金总额	480	
		其中：财政拨款	0	
		其他资金	0	
		上年结转	0	
年度绩效目标				
促进土地资源的合理利用，防止土地收益的流失，规范土地市场的发展，增加国库收入。				
一级指标	二级指标	三级指标		指标值
成本指标	经济成本指标	土地交易费成本控制		=480万元
	社会成本指标	土地交易正常运行率		=100%
	生态环境成本指标	改善城市环境		改善
产出指标	数量指标	土数交易数量		=82宗
	质量指标	土地交易完成率		≥95%
	时效指标	土地交易验收及时率		≥92%
效益指标	经济效益指标	绿色经济发展贡献率		≥90%
	社会效益指标	带动全市经济发展率		≥95%
	生态效益指标	绿色技术推广应用率		≥90%
满意度指标	服务对象满意度	受益公众满意度		≥90%